

68753 Waghäusel / Kirrlach

Produktions- oder Lagerfläche mit 1.000 qm Nutzfläche im Obergeschoss einer Gewerbeimmobilie



4436 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co. KG**

Filiale Investment Bruchsal
Tel.: 004972513060600
investment@schuerer-

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	1.000 m ²
Gesamtfläche	1.000 m ²
Grundstücksfläche	4.436 m ²

Preise & Kosten

Mietpreis / qm	2,78 €
Aussen-Courtage	2,38
Kautionszahl	Drei

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Lasten-Fahrstuhl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.10.2035
Baujahr (Haus)	1967
Wärmewert	120.40
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Primär-Energieträger	GAS
Stromwert	8.20

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xabntctq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.