

## 69514 Laudenbach

Halle für Produktion/Lager/Handel (ca. 387 qm) und Büro (ca. 352 qm) auf 1.600 qm Gewerbegrundstück



**800.000 €**

Kaufpreis

**1600 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien  
GmbH & Co.KG**

Filiale Heidelberg Kleingewerbe

Tel.: 004962217733020

gewerbe-info@schuerer-

### Flächen & Zimmer

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Gesamtfläche      | 739 m <sup>2</sup>   |
| Lagerfläche       | 387 m <sup>2</sup>   |
| Bürofläche        | 352 m <sup>2</sup>   |
| Grundstücksfläche | 1.600 m <sup>2</sup> |

### Ausstattung

|              |      |
|--------------|------|
| unterkellert | nein |
|--------------|------|

### Preise & Kosten

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Kaufpreis       | 800.000 €        |
| Aussen-Courtage | 3,57% inkl. ges. |

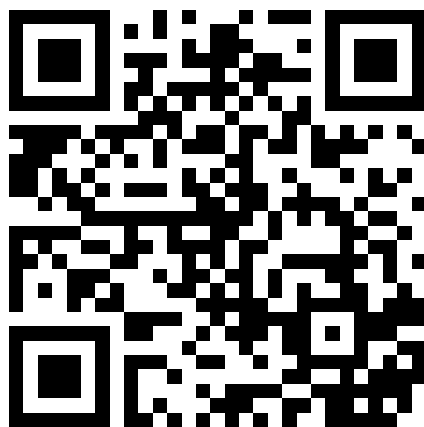
### Zustand

|               |       |
|---------------|-------|
| Baujahr       | 2002  |
| Verkaufstatus | offen |

### Energieausweis

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Baujahr (Haus) | 2002             |
| Gebäudeart     | Nichtwohngebäude |

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/wywxdevy](http://www.immostar.de/expose/wywxdevy)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.