

81825 München

Ein charmantes Einfamilienhaus mit schönem Süd-West-Garten in Toplage München -Trudering



4.000 €
Kaltmiete

183 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Immobilienmaklerin (IHK) bei
RE/MAX Prime**
Oana-Roxana Leca
Tel.: 00491726810199
ol@remax-prime.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	183 m²
Grundstücksfläche	844 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.06.2035
Baujahr (Haus)	1920
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	240.00
Primär-Energieträger	OEL

Preise & Kosten

Kaltmiete	4.000 €
Heizkosten enthalten	X
Kaution	12.000 €

Zustand

Baujahr	1920
Verkaufstatus	offen

Allgemeine Infos

Ab-Datum	29.09.2025
Haustiere	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wxtuuntb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.