## 16775 Stechlin

# Attraktives MFH auf Seegrundstück - als Kapitalanlage oder zur Selbstnutzung



475.000 €

Kaufpreis

240 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

12

Zimmer

## **Ihr Ansprechpartner**

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Robert Schutte Tel.: 030-505764 58

schutte@schlapp-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	240 m²
Grundstücksfläche	750 m²
Zimmer	12
Schlafzimmer	8
Badezimmer	4
Terrassen	1

## **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	<b>~</b>
Kabel / Sat-TV	<b>✓</b>
Rolladen	<b>✓</b>
unterkellert	ja
Freiplatz	<b>✓</b>
moebliert.moeb	zum Teil

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	475.000 €
provisionspflichtig	<b>✓</b>
Aussen-Courtage	2,38% inkl. 19%
Courtage-Hinweis	Die

#### **Zustand**

Baujahr	1993
letzte Modernisierung	2022
Zustand	gepflegt

# **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1993
----------------	------

# **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	nach
vermietet	~
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	~
gewerbliche Nutzung möglich	~

# **Online-Exposé**



agdlb

