

**73-108 Stettin**

## Exklusive Villa in Stettiner Stadtrandlage



**690.000 €**

Kaufpreis

**230 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**SMILE International Real Estates**

Birgit Fischer

Tel.: +49 151 15247428

info@smilerealestates.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	230 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.035 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Einliegerwohnung	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	690.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inklusive
Courtage-Hinweis	3,57 % inklusive

### Zustand

Baujahr	2017
Zustand	neuwertig

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2017
----------------	------

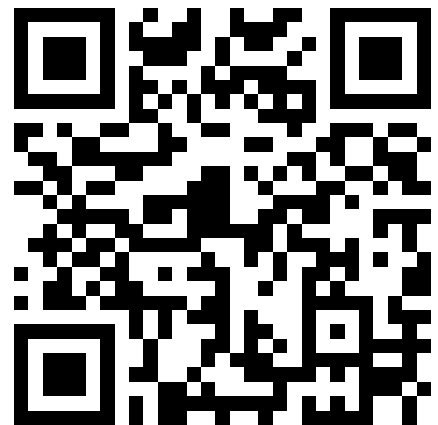
### Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
Alarmanlage	✓

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/wuvvhqpn](http://www.immostar.de/expose/wuvvhqpn)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.