

74670 Forchtenberg / Sindringen

Charmante 3,5-Zimmer Hochparterre-Wohnung mit Terrasse & Fachwerkflair im kernsanierten Denkmal



770 €

Kaltmiete

85,67 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85,67 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1860
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.02.2036
Baujahr (Haus)	1860
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	95.20

Preise & Kosten

Kaltmiete	770 €
Warmmiete	950 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	150 €
Gesamtbelastung brutto	950 €

Ausstattung

Pellet	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wuu/cdfry

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.