

## 74523 Schwäbisch Hall

Attraktive Maisonettewohnung  
4 Zimmer - Dachloggia - TG-Platz  
Durchrenovieren und Einziehen



**275.000 €**

Kaufpreis

**108 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /  
Thomas Sinn & Kollegen**  
Bernd Otto Meier  
Tel.: 004915140439892  
bernd.meier@wuestenrot-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

### Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓
Fernwärme	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Aussen-Courtage	3,57% (inkl.)

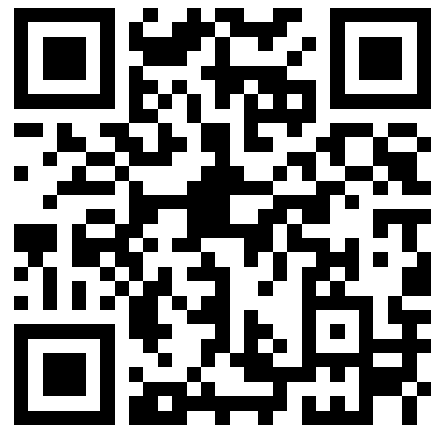
### Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	18.03.2034
Wertklasse	E
Baujahr (Haus)	1992
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	130.10
Primär-Energieträger	FERN

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/wuhblcbr](http://www.immostar.de/expose/wuhblcbr)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.