

71522 Backnang

Büro- und Praxisräume in sehr guter Lage - ab sofort zu vermieten!



780 €

Kaltmiete

75 m²

Gesamtfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Stuttgart Kleingewerbe

Tel.: 00497115087030

gewerbe-info@schuerer-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	75 m²
Bürofläche	64 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Gewerbeeinheiten	3

Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Nebenkosten	200 €
Betriebskosten netto	200 €
Mietpreis / qm	12,18 €
Aussen-Courtage	1,5 MM
Kaution	2.340 €

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

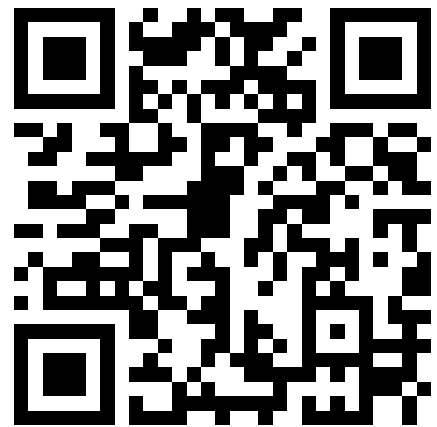
Ausstattung

Massivbauweise	✓
Gas	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.09.2026
Baujahr (Haus)	1972
Wärmewert	204.60
Gebäudeart	Nichtwohngedäude
Primär-Energieträger	GAS
Stromwert	82.30

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wsy-nxcxt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.