

82041 Oberhaching / Deisenhofen

Charmantes Einfamilienhaus mit Erweiterungspotenzial auf großzügigem Grundstück



1.895.000 €

Kaufpreis

140 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Christian Borbe

Tel.: 00498966676890

christian.borbe@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Nutzfläche	180 m ²
Grundstücksfläche	1.184 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
Süden	✓
Westen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.895.000 €
Aussen-Courtage	*3,57 % inkl. 19%

Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.02.2036
Baujahr (Haus)	1959
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	337.70
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wrt/yffra

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.