### 85716 Unterschleißheim

## Klassische Kapitalanlage in attraktiver Wohngegend



**365.000 €** Kaufpreis

**69,85 m²** Wohnfläche

**3** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

RPP Immobilien GmbH Daniela Reineck Tel.: 01624277954 reineck@rpp-immo.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69,85 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	365.000 €
Nebenkosten	230 €
Heizkosten enthalten	~
Hausgeld	300 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

# Online-Exposé

· · · COLTHINGSON
:T234474214
www.immostar.de/expose/wrf
zarre

### **Zustand**

Baujahr	1973
letzte Modernisierung	2012
Zustand	gepflegt

### **Energieausweis**

Verbrauch
10.08.2022
09.08.2032
~
1973
С
Wohngebäude

## **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Fenster	<b>✓</b>
ÖI	<b>✓</b>
Fliesen	<b>✓</b>
Laminat	<b>✓</b>

## **Allgemeine Infos**

vermietet

