

**65203 Wiesbaden**

# Moderne 2-Zimmer Maisonette Wohnung mit traumhaften Fernblick



**427.000 €**  
Kaufpreis

**90 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer

## Ihr Ansprechpartner

**von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp**  
Carsten Ott  
Tel.: 06132 - 43 26 79  
ott@schlapp-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Terrassen	1
Loggia	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Rolladen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	427.000 €
Hausgeld	207 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	1,79% des
Courtage-Hinweis	Die

### Zustand

Baujahr	1988
letzte Modernisierung	2020
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1988
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/wqyklall](http://www.immostar.de/expose/wqyklall)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.