

**83395 Freilassing**

# Vermietete 1-Zimmer-Dachgeschoßwohnung in Freilassing/Hofham - inkl. TG Stellplatz



**165.000 €**

Kaufpreis

**42 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Alfred Huber Immobilien**

Marlene Weber

Tel.: 00498654494046

anfragen@immohuber.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	42 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	165.000 €
Nutzfläche	52,7 m <sup>2</sup>	Hausgeld	186 €
Zimmer	1	Aussen-Courtage	2,975 % inkl.
Badezimmer	1		
Balkone / Terrassen	1		
Stellplätze	1		

### Ausstattung

Gas	✓		
Zentralheizung	✓		
unterkellert	ja		

### Allgemeine Infos

vermietet	✓	Wertklasse	D
Haustiere	✓	Gebäudeart	Wohngebäude
		Energieverbrauchkennwert	127.70
		Primär-Energieträger	GAS

### Preise & Kosten

Zustand	
Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen

Zustand	gepflegt
---------	----------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.04.2029
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	127.70
Primär-Energieträger	GAS

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/wndpwclp](http://www.immostar.de/expose/wndpwclp)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.