

83224 Grassau

ETW im EG mit Garten plus 2 Wohnbereiche im OG - Kapitalanlage



449.000 €

Kaufpreis

207,15 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

anfragen@anfragen-

investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	207,15 m ²
Nutzfläche	63,06 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Norden	✓
Süden	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Hausgeld	253,67 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.03.2035
Baujahr (Haus)	1974
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	205.00
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wlrucqcz

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.