

82110 Germering

Mittendrin statt nur dabei: Teilbare Büro-/Kanzlei-/Praxisfläche im Herzen von Germering



23 €

Kaltmiete

516 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	516 m ²
Bürofläche	516 m ²
teilbar ab	256 m ²
Stellplätze	6

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Erdwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vrsl. Q4 / 2026
--------------	-----------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	23 €
provisionspflichtig	X

Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.07.2022
gültig bis	28.06.2033
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A_PLUS
Endenergiebedarf	21

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wla-svyet

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.