

69469 Weinheim

Großes, modernisierungsbedürftiges Dreifamilienhaus in sehr guter Wohnlage von Weinheim



850.000 €

Kaufpreis

230 m²

Wohnfläche

12

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heidelberg Wohnen

Tel.: 00496221434100

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	230 m ²
Grundstücksfläche	455 m ²
Zimmer	12
Badezimmer	3
separate WCs	2
Wohneinheiten	3

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	850.000 €
Kaufpreis / qm	3.035,71 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

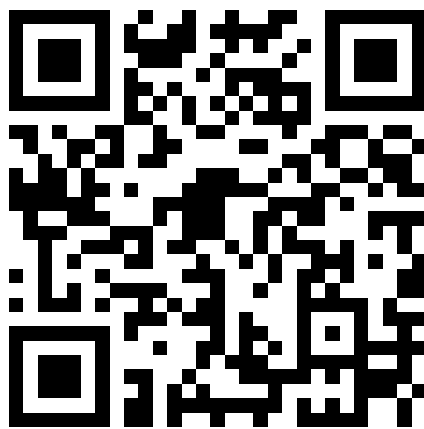
Zustand

Baujahr	1961
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.09.2035
Baujahr (Haus)	1961
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	279.80
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/wkh
tntvn](http://www.immostar.de/expose/wkh_tntvn)

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.