

76646 Bruchsal / Untergrombach

1-2-Familienhaus, 168 qm Wohnfläche auf 609 qm Grundstück, sehr ruhige Wohnlage, aktuell vermietet



449.000 €
Kaufpreis

168 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co. KG

Filiale Bruchsal Wohnen
Tel.: 004972513060600
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	168 m ²
Grundstücksfläche	609 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	06.05.2036
Baujahr (Haus)	1960
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	261.20

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Kaufpreis / qm	2.946,43 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wezqautw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.