

86163 Augsburg

NEUBAU Whg. 32 Augsburg Hochzoll 3-Zimmer-Wohnung im 1. OG



643.700 €
Kaufpreis

78,58 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

KLAUS Wohnbau GmbH
Tel.: +49 821 2617160
vertrieb@klaus-wohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78,58 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	643.700 €
Kaufpreis netto	643.700 €
Kaufpreis brutto	643.700 €
Kaufpreis / qm	8.191,65 €

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	23.09.2024
gültig bis	23.09.2034
Baujahr (Haus)	2025
Energieverbrauchskennwert	67,60
Endenergiebedarf	67,60
Primär-Energieträger	Holzpellets

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Pellet	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wdaydsmc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.