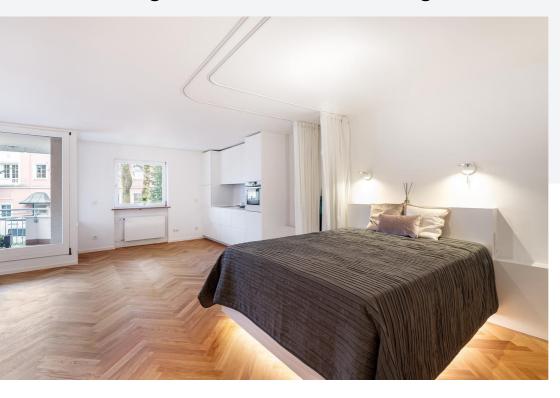
80638 München

Hochwertige 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon



1.760 € Kaltmiete

58 m²

Wohnfläche

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alina Heidemann

Tel.: +49 89 15 94 55-12 anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m²
Nutzfläche	62 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.760 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	~
provisionspflichtig	×
Kautionstext	3 Monats-

Zustand

Baujahr	1982
letzte Modernisierung	2022
Zustand	teil-/

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gas	~
Personen-Fahrstuhl	~
Einbauküche	~
Duplex-Garage	~
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	1. Januar 2026
min mietdauer min daue	r MONAT

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.08.2028
Baujahr (Haus)	1982
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennw	vert 125
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



