

83395 Freilassing

Ausstellungs- bzw. Lagerfläche im Erdgeschoss, mit Büroräumen im 1. OG - in 83395 Freilassing



3.100 €
Warmmiete

260 m²
Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

Alfred Huber Immobilien
Marlene Weber
Tel.: 00498654494046
anfragen@immohuber.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	260 m ²
Lagerfläche	156 m ²
Verkaufsfläche	94 m ²

Zustand

Baujahr	2000
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	18.02.2032
Baujahr (Haus)	2000
Wertklasse	C
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Energieverbrauchskennwert	95.00
Primär-Energieträger	GAS

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	2.600 €
Warmmiete	3.100 €
Nebenkosten	500 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	500 €
Gesamtbelastung brutto	3.100 €

Ausstattung

unterkellert	nein
--------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wcg-arshf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.