

74211 Leingarten

Renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Garage, Balkon und Heuchelberg-Blick in guter Lage



269.000 €
Kaufpreis

70,84 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**
Michael Schmidt
Tel.: 004971312669915
michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70,84 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	5,3 m ²
Stellplätze	1

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.09.2027
Baujahr (Haus)	1970
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	202.00

Preise & Kosten

Kaufpreis	269.000 €
Hausgeld	430 €
Aussen-Courtage	2,975% inkl. 19%

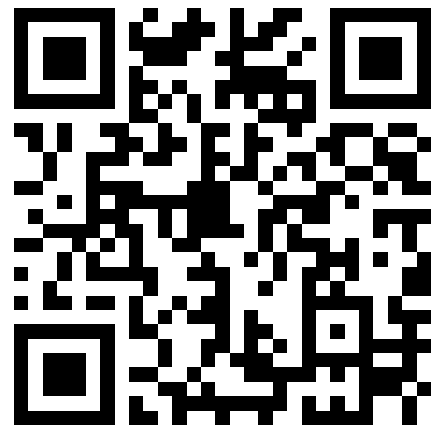
Zustand

Baujahr	1970
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/wau-grza

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.