

75181 Pforzheim / Würm

Wohnen über den Dächern von Würm – mit Weitblick, Ruhe und Komfort



199.000 €

Kaufpreis

83 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Mietpreis / qm	8,31 €
Kaufpreis / qm	2.607,23 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Mieteinnahmen ist	8.160 €

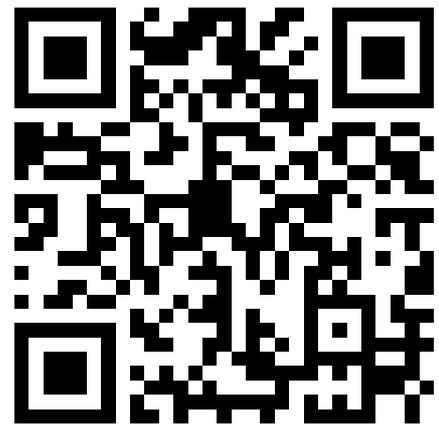
Zustand

Baujahr	1970
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.07.2028
Baujahr (Haus)	1970
Endenergiebedarf	125.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vytnwkxa

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.