

80993 München

Sonnige 2-Zi.-Wohnung mit Süd-Loggia als Kapitalanlage in Moosach



409.000 €
Kaufpreis

62,38 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

GERSCHLAUER
Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH
Mark Krizmanic
Tel.: 089 749830-21
m.krizmanic@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62,38 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	409.000 €
Kaltmiete	850 €
Warmmiete	1.090 €
Nebenkosten	240 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	291,37 €

Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	17.01.2018
gültig bis	16.01.2028
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	135

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vxe/vprmj

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.