

74182 Obersulm / Eschenau

Handwerkertraum: Historisches Wohnhaus mit Nebengebäude



299.000 €

Kaufpreis

221,41 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Salwat

Tel.: 004971312669914

michael.salwat@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	221,41 m ²
Grundstücksfläche	367 m ²
Zimmer	7
Badezimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

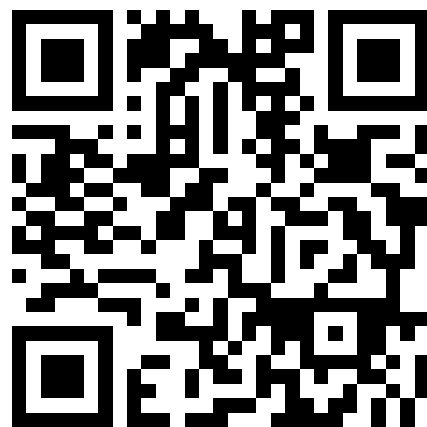
Zustand

Baujahr	1650
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.09.2035
Baujahr (Haus)	1650
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	199.90
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vt1pqqvu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.