

**82140 Olching**

Top-Lage, top Möglichkeiten! Eventlocation im Zentrum von Olching zur Vermietung!



**3.400 €**

Kaltmiete

**243 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

Immobilienforum  
Schwabing

#### Ihr Ansprechpartner

**Immobilienforum Schwabing**

Axel Dallmann

Tel.: 004989235193122

a.dallmann@immobilienforum-schwabing.de

#### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	243 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	243 m <sup>2</sup>
Stellplätze	3

#### Preise & Kosten

Kaltmiete	3.400 €
Warmmiete	4.020 €
Nebenkosten	500 €
Heizkosten enthalten	✗
Heizkosten	100 €
Betriebskosten netto	500 €

#### Zustand

Baujahr	1997
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

#### Ausstattung

Gas	✓
Kunststoff	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

#### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.03.2034
Baujahr (Haus)	1997
Wärmewert	85.40
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Energieverbrauchkennwert	85.40
Primär-Energieträger	GAS

#### Allgemeine Infos

Ab-Datum 10.02.2026

#### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/vtgwfkxg](http://www.immostar.de/expose/vtgwfkxg)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.