

82049 Pullach im Isartal

Stilvoll Wohnen mit Garten :
Attraktive Erdgeschosswohnung in Pullach
- großes Souterrain



2.790 €
Kaltmiete

169 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN
Michael Kneissl
Tel.: 00491717333993
m.kneissl@dalexis-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	169 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	2.790 €
Warmmiete	3.370 €
Nebenkosten	500 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	500 €
Gesamtbelastung brutto	3.370 €

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2025
--------------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vtac
yvyy

immostar.de®
...suchen, finden, einziehen.