

85716 Unterschleißheim

Modern & saniert: Sonnige Doppelhaushälfte mit großzügigem Raumangebot in Unterschleißheim



945.000 €
Kaufpreis

161,23 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RPP Immobilien GmbH
Selina Becker
Tel.: 0173 3098506
becker@rpp-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	161,23 m²
Nutzfläche	51,57 m²
Grundstücksfläche	230 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Mai 2026
--------------	----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	945.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.
Courtage-Hinweis	Wir weisen

Zustand

Baujahr	1984
letzte Modernisierung	2025
Zustand	vollsanziert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	13.06.2025
gültig bis	13.06.2035
Baujahr (Haus)	1984
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	101.9

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vrh-enbtc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.