

83703 Gmund am Tegernsee

Landhausvilla mit Luxusausstattung - 200 m vom Tegernsee, Erwerb mit 5 Jahren Wohnrecht für Verkäufe ...

SECRET SALE

3.730.000 €

Kaufpreis

299 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234
anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	299 m ²
Grundstücksfläche	1.443 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
separate WCs	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.730.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.08.2032
Baujahr (Haus)	1960
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	166.25
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vlls/nhut

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.