

81243 München

Zur Neugestaltung: Gepflegtes Familiendomizil mit grünem Garten in ruhiger Lage



2.350.000 €

Kaufpreis

299 m²

Wohnfläche

7

Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Sarah Bisada

Tel.: +49 89 15 94 55-63

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	299 m ²
Nutzfläche	531 m ²
Grundstücksfläche	743 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.350.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

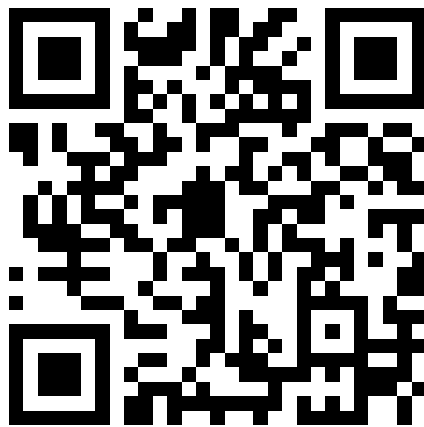
Zustand

Baujahr	1974
letzte Modernisierung	2017
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.05.2035
Baujahr (Haus)	1974
Endenergiebedarf	140,2
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vkexyevg

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.