**06308 Klostermansfeld**

# PROVISIONSFREI: Erleben Sie die Symbiose aus Natur und Komfort und lassen Sie sich verzaubern

**205.000 €**
Kaufpreis

**85 m²**
Wohnfläche

**5**
Zimmer

## Ihr Ansprechpartner

**HS Immobilienberatungs GmbH**

Tel.: 00498003040111
info@hs-ib.de

## Flächen & Zimmer

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 85 m² |
| Nutzfläche | 120 m² |
| Grundstücksfläche | 1.135 m² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Kamin | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fenster | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Öl | ✓ |
| Satteldach | ✓ |
| Garage | ✓ |

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 205.000 € |
| provisionspflichtig | × |

## Zustand

| | |
|---|---|
| Baujahr | 1934 |
| Verkaufstatus | offen |

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 29.08.2035 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Baujahr (Haus) | 1934 |
| Wertklasse | E |
| Energieverbrauchkennwert | 140.01 |
| Primär-Energieträger | OEL |

## Online-Exposé

www.immostar.de/expose/vhrrbkzt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.