

76316 Malsch

Familienidyll in Malsch mit Kamin, Garten, Terrasse & modernem Ausbau – einziehen & wohlfühlen



749.000 €
Kaufpreis

196,61 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Karlsruhe Wohnen
Tel.: 00497214766090
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	196,61 m ²
Grundstücksfläche	548 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	749.000 €
Kaufpreis / qm	3.809,57 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1976
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1976
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	15.10.2025
--------------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vgts_hzzr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.