

81479 München

Schönes Reiheneckhaus in Toplage auf der Prinz-Ludwigshöhe in Solln. verfügbar ab 01.08.2025



3.300 €
Kaltmiete

145 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**DALEXIS IMMOBILIENSERVICE
GmbH**

Florian Bauer
Tel.: 00498003253947
fb@dalexis-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	145 m ²
Grundstücksfläche	75 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	3.300 €
Warmmiete	3.450 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	×
Betriebskosten netto	150 €
Gesamtbelastung brutto	3.450 €

Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1982
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2025
--------------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vgl/wcshw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.