# 67067 Ludwigshafen

Es gibt sie noch: Die WOHLFÜHL-Doppelhaushälfte. Erschwinglich ist sie auch noch! Füße hochlegen!



699.000€

Kaufpreis

187 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Zimmer

## **Ihr Ansprechpartner**

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	187 m²
Grundstücksfläche	286 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Räume veränderbar	<b>✓</b>
Kabel / Sat-TV	<b>✓</b>
Wasch- / Trockenraum	<b>✓</b>
Abstellraum	<b>✓</b>
Rolladen	<b>✓</b>
Gäste-WC	<b>✓</b>

### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

#### **Zustand**

Baujahr	2010
Zustand	neuwertig

#### **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	2010

### **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	01.05.2026
Ab-Datum	01.05.2026
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	~

# **Online-Exposé**



wndf

