

63263 Neu-Isenburg

++ Renditestark und vielseitig – Wohnen & Gewerbe perfekt kombiniert ++



320.000 €

Kaufpreis

54,78 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Kevin Ringeisz

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,78 m ²
Nutzfläche	43,14 m ²
Grundstücksfläche	591 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Kunststoff	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	320.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive
Mieteinnahmen ist	18.840 €

Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vfthbxxg

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.