

76437 Rastatt

Charmante, vermietete Etagenwohnung mit Balkon – gepflegt, ruhige Atmosphäre und Kapitalanlage



185.000 €

Kaufpreis

55 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55 m ²
Grundstücksfläche	1.565 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	185.000 €
Kaufpreis / qm	3.363,64 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Mieteinnahmen ist	8.400 €

Zustand

Baujahr	1961
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1961
----------------	------

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vfcqbvxd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.