# 53721 Siegburg

# Mehrgenerationenhaus in Siegburg mit Baugrundstück am Wald zu verkaufen



827.000€

Kaufpreis

233 m² Wohnfläche

**7** Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

#### Immomarkt24 UG

André Bergmann Tel.: 00492241959600 info@immomarkt-24.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	233 m²
Nutzfläche	95 m²
Gesamtfläche	328 m²
Grundstücksfläche	1.184 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5

#### **Ausstattung**

Gäste-WC	<b>✓</b>
ÖI	<b>~</b>
Marmor	<b>✓</b>
Estrich	<b>✓</b>
Fliesen	<b>✓</b>
Laminat	<b>✓</b>
Zentralheizung	<b>~</b>

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	827.000 €
Aussen-Courtage	3,57 %

#### **Zustand**

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

#### **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1990

### **Allgemeine Infos**

vertugbar ab nach Abs	verfügbar ab	nach Absprache
-----------------------	--------------	----------------

## **Online-Exposé**



