

75180 Pforzheim / Büchenbronn

Familienidyll in Pforzheim-Büchenbronn – durchdacht, gepflegt, bezugsbereit



449.000 €

Kaufpreis

132,05 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche | 132,05 m ² |
| Nutzfläche | 55,87 m ² |
| Grundstücksfläche | 327 m ² |
| Zimmer | 4 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 1 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Kamin | ✓ |
| Gartennutzung | ✓ |
| Wintergarten | ✓ |
| Dachboden | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| seniorengerecht | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|-----------|---|
| Haustiere | ✓ |
|-----------|---|

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis | 449.000 € |
| Kaufpreis / qm | 4.023,3 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

Zustand

| | |
|------------------|----------|
| Baujahr | 1985 |
| alter.alter_attr | Altbau |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 29.06.2035 |
| Baujahr (Haus) | 1985 |
| Endenergiebedarf | 238.30 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Wertklasse | G |
| Gebäudeart | Wohngebäude |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/vagubtxq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.