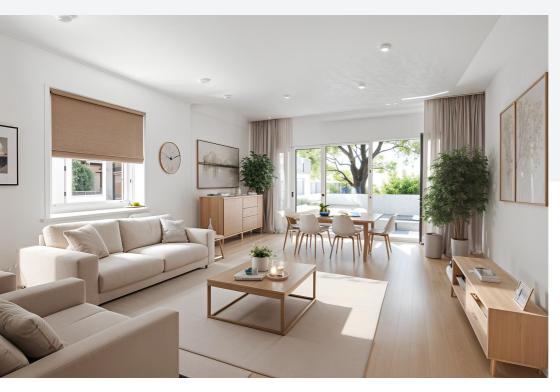
80639 München

Ideal geschnittene 2,5-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon in begehrter, nobler Lage



590.000€

Kaufpreis

65 m²

Wohnfläche

2,5 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Luisa Huber

Tel.: +49 89 15 94 55-80 anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m²
Nutzfläche	67 m²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Personen-Fahrstuhl	~
Einbauküche	~
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja
Allgemeine Infos	
verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	590.000€
Heizkosten enthalten	~
Hausgeld	421€
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1983
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art		Verbrauch	
gültig bis		11.03.2024	
Baujahr (Haus)		1983	
Energieverbrauchkennwert		139.0	
Gebäudeart	Wol	Wohngebäude	
Primär-Energieträger	Erd	gas schwer	

Online-Exposé



