

**78-100 Kolberg**

# Moderne Eigentumswohnung mit Balkon und Komfort an der Ostsee



**129.000 €**

Kaufpreis

**51 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**SMILE International Real Estates**

Mieszko Godyn

Tel.: 0151-152 474 28

info@smilerealestates.com

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Bidet	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	129.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3%

## Zustand

letzte Modernisierung	2024
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Art	Bedarf
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	A+

## Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/uyuytduk](http://www.immostar.de/expose/uyuytduk)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.