

**78-100 Kolberg**

Moderne Eigentumswohnung mit Balkon und Komfort an der Ostsee



**129.000 €**

Kaufpreis

**51 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**SMILE International Real Estates**

Mieszko Godyn

Tel.: 0151-152 474 28

info@smilerealestates.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	129.000 €
Zimmer	2	provisionspflichtig	✓
Schlafzimmer	1	Aussen-Courtage	3%
Badezimmer	1		
Balkone / Terrassen	1		

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben		
klimatisiert	✓		
Bidet	✓		
Dusche	✓		
Fenster	✓		
Zentralheizung	✓		
Einbauküche	✓		

### Preise & Kosten

letzte Modernisierung	2024
Zustand	gepflegt

### Zustand

Art	Bedarf
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	A+

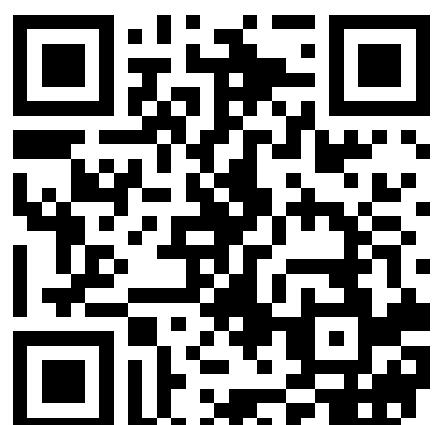
### Energieausweis

Wertklasse	A+
Nichtraucher	✓

### Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/uyuytduk](http://www.immostar.de/expose/uyuytduk)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.