

80997 München

Nachhaltig, wohngesund und lichterfüllt in naturnaher Lage:
Individuelles Domizil mit Wohlfühl-Flair



3.330.000 €

Kaufpreis

279 m²

Wohnfläche

5

Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Carina Gallant

Tel.: +49 89 15 94 55-83

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	279 m ²
Nutzfläche	314 m ²
Grundstücksfläche	2.701 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.330.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	2006
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓

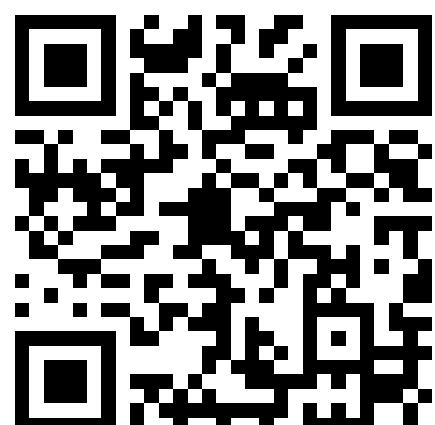
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.11.2035
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	83
Primär-Energieträger	Erdgas leicht

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/uxtymarc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.