

76227 Karlsruhe / Durlach

Perfekt geschnittene 4-Zimmer-Wohnung am Geigersberg



365.000 €

Kaufpreis

95,01 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

SCHÜRRER &
FLEISCHER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Schürrer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG
Filiale Karlsruhe Wohnen
Tel.: 00497214766090
info@schuererrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95,01 m ²
Grundstücksfläche	4.321 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	365.000 €
Hausgeld	538 €
Kaufpreis / qm	3.841,7 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

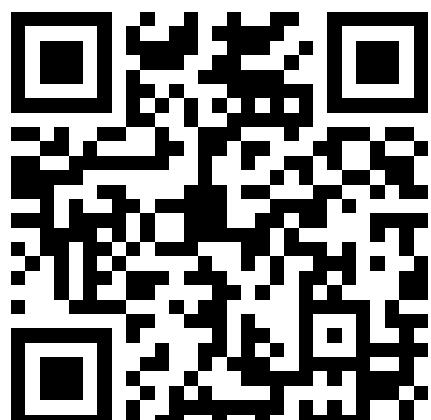
Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.11.2027
Baujahr (Haus)	1979
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	155.10

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/uucybtfu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.