

86163 Augsburg

NEUBAU Whg. 35 Augsburg Hochzoll große 2-Zimmer-Wohnung im DG mit zwei Dachterrassen



713.700 €
Kaufpreis

76,75 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

KLAUS Wohnbau GmbH
Tel.: +49 821 2617160
vertrieb@klaus-wohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,75 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	713.700 €
Kaufpreis netto	713.700 €
Kaufpreis brutto	713.700 €
Kaufpreis / qm	9.299,02 €

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	23.09.2024
gültig bis	23.09.2034
Baujahr (Haus)	2025
Energieverbrauchskennwert	67,60
Endenergiebedarf	67,60
Primär-Energieträger	Holzpellets

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Parkett	✓
Pellet	✓
Fenster	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/usd-nxnnya

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.