

82031 Grünwald

Kauf unter Bodenwert | Grundstück mit Altbestand in Villenlage | Kapitalanlage Verkauf mit Wohnrecht



3.250.000 €

Kaufpreis

300 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

[anfragen@anfragen-](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

[investoren.de](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	300 m ²
Gesamtfläche	1.138 m ²
Grundstücksfläche	1.138 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Ausstattung

Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.250.000 €
Aussen-Courtage	Die

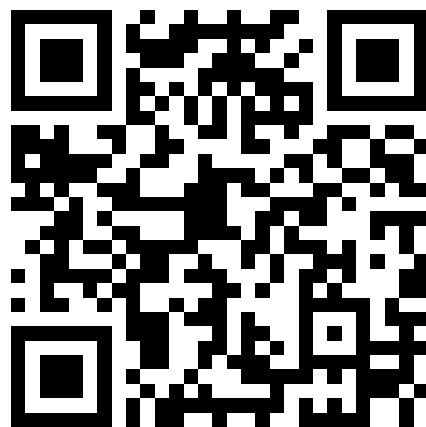
Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	14.03.2035
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	298.70
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/uqdbvvel

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.