

41460 Neuss

TOP INVESTMENT:

Faktor 15

Metropolregion Düsseldorf

- 61 serviced Apartments

- 61 TG-Stellplätze



1789 m²

Wohnfläche

61

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 1.789 m ² |
| Nutzfläche | 1.409 m ² |
| Grundstücksfläche | 6.832 m ² |
| Zimmer | 61 |
| Schlafzimmer | 61 |
| Badezimmer | 61 |

Ausstattung

| | |
|--------------------|----|
| Fernwärme | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| unterkellert | ja |

Preise & Kosten

| | |
|------------------|-----------------|
| Aussen-Courtage | 3,57% inklusive |
| Courtage-Hinweis | Mit |

Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Baujahr | 2021 |
| Verkaufstatus | offen |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 16.11.2031 |
| Baujahr (Haus) | 2021 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 119.90 |
| Primär-Energieträger | KWK_FOSSIL |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/upg_zhxuk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.