

41460 Neuss

TOP INVESTMENT:

Faktor 15

Metropolregion Düsseldorf

- 61 serviced Apartments
- 61 TG-Stellplätze



DISKRETE VERMARKTUNG

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	1.789 m ²
Nutzfläche	1.409 m ²
Grundstücksfläche	6.832 m ²
Zimmer	61
Schlafzimmer	61
Badezimmer	61

Preise & Kosten

Aussen-Courtage	3,57% inklusive
Courtage-Hinweis	Mit
Zustand	
Baujahr	2021
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.11.2031
Baujahr (Haus)	2021
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	119.90
Primär-Energieträger	KWK_FOSSIL

1789 m²

Wohnfläche

61

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-immobilien.de

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/upgzhxuk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.