

**81245 München**

# Villenkolonie Obermenzing: Attraktives Grundstück in historischem Umfeld



**1.275.000 €**  
Kaufpreis

**523 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

  
RIEDEL  
Werte leben.

## Ihr Ansprechpartner

**RIEDEL Immobilien GmbH**  
Julie Lauterbach  
Tel.: +49 89 15 94 55-124  
anfragen.gr@riedel-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 523 m<sup>2</sup>

### Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

### Preise & Kosten

Kaufpreis 1.275.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 % inkl.

### Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/upf/dybtc](http://www.immostar.de/expose/upf/dybtc)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.