

81245 München

Masterpiece in Obermenzing: Phantastisches Penthouse mit XXL-Dachterrasse



1.598.000 €
Kaufpreis

126,91 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	126,91 m²
Nutzfläche	146,07 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Elektro	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Mitte 2027
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.598.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	02.12.2024
gültig bis	02.12.2034
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	18

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/upd/ecxtc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.