

## 86633 Neuburg

Großzügige moderne 4 Zimmer Wohnung im Erdgeschoss mit Balkon - Ein Objekt von Ihrem Immobilienpartn ...



**317.000 €**

Kaufpreis

**89 m²**

Wohnfläche

**4**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**

Sonja Walter

Tel.: 08431-5871083

sonja.walter@sowa-

immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	89 m²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Logia	3

### Ausstattung

Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Wanne	✓
Fenster	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

### Preise & Kosten

Kaufpreis	317.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

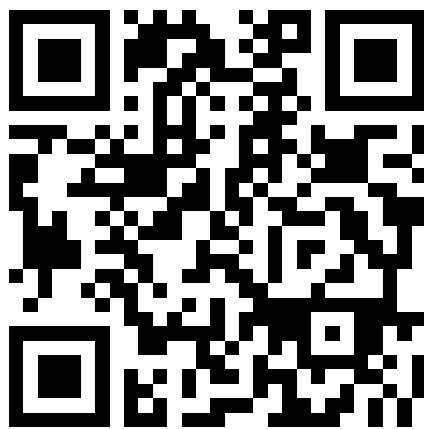
### Zustand

Baujahr	1961
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.07.2019
gültig bis	07.12.2025
Baujahr (Haus)	1961
Wärmewert	148
Wertklasse	E
Endenergiebedarf	148

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/upc-ahgal](http://www.immostar.de/expose/upc-ahgal)

**immostar.de**

...suchen, finden, einziehen.