86825 Bad Wörishofen

Etablierter Gastro-Betrieb mit zwei Wohnungen auf großzügigem Grundstück

4547 m²
Grundstücksfläche

DOMIZILACHT
IMMOBILIENMAKLER & BAUTRÄGER

Ihr Ansprechpartner

DOMIZIL ACHT GmbH & Co. KG
Christian Becker
Tel.: 004981912209850
info@domizilacht.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	382,45 m²
Gesamtfläche	354,83 m²
Gastrofläche	243,67 m²
Grundstücksfläche	4.547 m²
Terrassen	1
Stellplätze	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Dachboden	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach
vermietet	✓
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Preise & Kosten

Aussen-Courtage	2,99 % inkl. 19 %

Zustand

Baujahr	1954
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	19.02.2026
Baujahr (Haus)	1954
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	207.80
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/ugvqrsxz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.