

80939 München

AM HART: Modernes Wohnglück im Münchener Norden: Neubau-Doppelhaushälfte zum Erstbezug mit Südgarten



1.590.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**DALEXIS IMMOBILIENSERVICE
GmbH**

Florian Bauer

Tel.: 00498003253947

fb@dalexis-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Grundstücksfläche	270 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.590.000 €
Aussen-Courtage	1,79% inkl. 19%
Courtage-Hinweis	je 1,79% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	2025
Verkaufstatus	offen
Zustand	Rohbau

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ugu_dervc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.