

06217 Merseburg

Gewerbeobjekt & Gewerbegrundstück in Merseburg - ca. 6786 m² mit Büro & Lager



395.000 €

Kaufpreis

6786 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer

HEIKO KAISER
IMMOBILIEN
HAUSVERWALTUNG

Ihr Ansprechpartner

Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung

Heiko Kaiser

Tel.: 03496-211445

kaiser@hkimmo.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	200 m ²
Bürofläche	100 m ²
Grundstücksfläche	6.786 m ²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
provisionspflichtig	✓
Innen-Courtage	1,19 % incl. MwSt.
Aussen-Courtage	5,95 % incl.

Zustand

Baujahr	2001
erschliessung.erschl_att	voll erschlossen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Elektro	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.11.2022
Baujahr (Haus)	2001
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Energieverbrauchskennwert	29,6
Primär-Energieträger	Strom

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ugc-eveln

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.