

**81479 München**

Wunderschönes Dachgeschoss mit Flair und Charme,  
Hobbyraum, Speicher und Keller



**560.000 €**

Kaufpreis

**83 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**B.I.M. Bertol Immobilien  
Management e.K.**

Peter Buchwald

Tel.: +49 157 73835118

pb@team-bim.de

**team::B.I.M. BERTOL**  **IMMOBILIEN**

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	128 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	128 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

#### Energieausweis

Art	Bedarf
Wertklasse	F
Endenergiebedarf	160,80
Primär-Energieträger	Gas

#### Allgemeine Infos

Gruppennummer	2
---------------	---

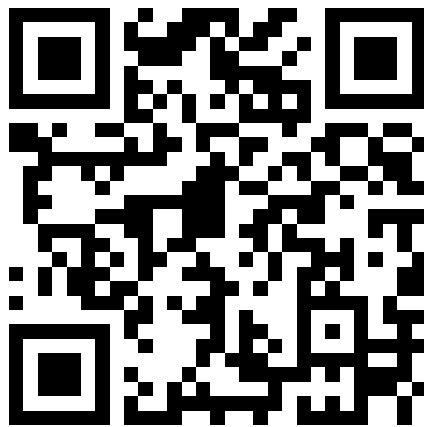
#### Preise & Kosten

Kaufpreis	560.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

#### Ausstattung

WG-geeignet	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/uga\\_zaknb](http://www.immostar.de/expose/uga_zaknb)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.